

### الأخبار المحلية

- قال ولي العهد الأمير محمد بن سلمان، إنه ستكون هناك طروحات مستمرة لأرامكو، وقد يكون هناك شيء قريب جدًا وبيع لمستثمرين دوليين رئيسيين وسيتم الإعلان عنها خلال السنة أو السنتين المقبلتين. وأضاف ولي العهد أن هناك نقاشًا للاستحواذ على ١/ من إحدى الشركات القيادية في الطاقة في العالم، مبينًا أن هذه الصفقة ستكون مهمة جدًا لتعزيز مبيعات أرامكو في الدولة الموجودة فيها هذه الشركة. (أرقام)
- قال ولي العهد الأمير محمد بن سلمان، إن قرار فرض ضريبة القيمة المضافة بنسبة ١٥٪ هو قسرار مؤقت، وأضاف: "أعتقد أنه مؤلم، ولكن جاء لتلافي قرارات أقسسى". وأكد ولي العهد في لقائه التلفزيوني أمس (الثلاثاء) أن القرار قد يسستمر لسنة وكحد أقصى ٥ سنوات، مؤكدًا أن المستهدف من الحكومة أن تكون الضريبة بين ٥ إلى ١٠٪. كما أكد ولي العهد أنه لن تكون هناك ضريبة على الدخل في المملكة بتاتًا. (أرقام)
- وافقت الجمعية العامة العادية للشركة السعودية للكهرباء، في اجتماعها أمس الثلاثاء، على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٧٪ (ما يعادل ٠,٧٠ ريال للسهم)، وذلك كأرباح نقدية عن العام المالي ٢٠٢٠. (تداول)
- أعلنت شركة المراكز العربية عن ترسية وتوقيع عقد إنشاء وتطوير مركز جادة المدينة بالمدينة المنورة، مع شركة لنكس للمقاولات. وقالت الشركة في بيان لها، إن قيمة العقد الموقّع تبلغ ٢٥٧,٣ مليون ريال، وتبلغ مدته ١٤ شهراً. ويتضمن عقد إنشاء وتطوير مركز جادة التجاري في المدينة المنورة، إعداد الموقع والأعمال الأرضية من الحفر والردم وتسوية الأرض وأعمال التشييد والبناء والتطوير. (تداول)
- وافقت الجمعية العامة العادية لشركة صدر للخدمات اللوجستية، خلال اجتماعها أمس الثلاثاء، على
  توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة بنسبة ٥٪ من رأس المال (ما يعادل
  ٠,٠ ريال للسهم)، عن العام المالي ٢٠٢٠. (تداول)

## تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السحودي (تداول) تداولات يوم أمس الثلاثاء على ارتفاع بنسبة ٢٠،٧ وبمقدار ٢٦،١ تقطة، ليغلق عند مستوى ١٠,٢٦٧,٢ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٢٨،١ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٨،٧ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٢٠٠٪ ليغلق عند ٢٠,٧ كم نقطة، وسط تداولات بلغت ١٠٠،٨ مليون ريال. كما انهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "إدارة وتطوير العقارات" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٢٠,١٪، تلاه قطاعي "الخدمات الاستهلاكية" و"النقل" بنسبة ١٩،١٪ و ٢٠,٤٪ على التوالي. فيما تصدر قطاع "الأدوية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ١٩،٠٪، تلاه قطاعي "التطبيقات وخدمات التقنية" و"المرافق العامة" بنسبة ٢٠,٠٪، على التوالي.

|               |                      | <i>ـودي</i> ) | ون ريال سع          | لربح) (مليو         | تحديث الأرباح (صافي ا          |
|---------------|----------------------|---------------|---------------------|---------------------|--------------------------------|
| تغير ربعي (٪) | الربع الرابع<br>۲۰۲۰ | تغير سنوي (٪) | الربع الأول<br>٢٠٢٠ | الربع الأول<br>٢٠٢١ | الشركة                         |
| ۸٠,۸          | ۲۳٤,٠                | ٣٩,١          | ٣٠٤,٠               | ٤٢٣,٠               | سابك للمغذيات الزراعية         |
| غ/ذ           | 79,8-                | ٦٥,٠-         | ۱۸,۲                | ٦,٤                 | نادك                           |
| 44,4          | 49,9                 | ۱۷٤,۱         | 10,7                | ٤١,٧                | بوان                           |
| 0,            | ١٨٠,٠                | ٦٤,٤          | ۱٠٤,٠               | ۱۷۱,۰               | المتقدمة                       |
| ۱۸,۱          | 77,7                 | ۱٩,٤-         | ٣٨,٥                | ٣١,٠                | أسمنت أم القرى                 |
| 18,1          | YY,V                 | ۳0,V-         | ٤٠,٢                | 40,9                | أسمنت حائل                     |
| ۲٦٧,٣         | ٠,٧                  | ٤٠,٤-         | ٤,١                 | ۲,٤                 | التطويرية الغذائية             |
|               |                      |               |                     |                     | *نتائج الربع الرابع للعام ٢٠٢٠ |

|            |       | الأكثر ربحية  |
|------------|-------|---------------|
| التغير (٪) | السعر | الشركة        |
| 0,7        | ۱۰,۳۸ | دار الأركان   |
| ٢,٤        | ٤١,١٠ | عناية         |
| ٣,٦        | ۲۰,۱۰ | سيرا          |
| ٣,٦        | 187,  | سليمان الحبيب |
| ٣,٤        | ٣١,٩٠ | ریدان         |

|            |        | الأكثر خسارة     |
|------------|--------|------------------|
| التغير (٪) | السعر  | الشركة           |
| ٣,٣-       | 117,7. | صادرات           |
| ۲,٦–       | ٥٧,٠٠  | معادن            |
| Y,0-       | 78,87  | ميدغلف للتأمين   |
| Y,·-       | ۸,۲۳   | سویکورب وابل ریت |
| ١,٩-       | ٣٧,٩٥  | البحري           |

|                            |         |        |           | نى السعودي | مؤشر السوؤ |
|----------------------------|---------|--------|-----------|------------|------------|
| التغير منذ<br>بداية العام٪ | التغير٪ | الأدنى | الأعلى    | الإغلاق    | المؤشر     |
| ۱۸,۲                       | ٠,٤     | 1.,٢.0 | 1.,٢٦٧    | ١٠,٢٦٧     | تاسي       |
| (0,9)                      | (٠,٢)   | 78,078 | Y E , VAA | 7E,V.Y     | نمو        |

|                   | حركة المؤشر خلال الجلسة  |
|-------------------|--|
| ١٠,٢٨٠ ٦          | L 24.  |
| 1-,17-            | A.M. 5   |
| ١٠,٣٤٠ _          | Mary Mary 3  |
| 1.,77.            | - V. 3   |
| ١٠,٢٠٠ - ٧        | A STATE OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TO STATE OF THE PER |
| احاً ١٠:٠٠ صباحاً | ۲:۰۰ مساءً ۲:۰۰ مساءً ۱:۰۰ مساءً ۱۲:۰۰ مساءً   |
| (يمين)            | — مؤشر السوق السعودي الحجم بالمليون  |

| بسي (تاسي) | المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئب |
|------------|------------------------------------|
| 47,9       | مكرر الربحية (مرة)                 |
| ۲,۳        | السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)    |
| ۲,٤        | معدل توزيع الربح إلى السعر (٪)     |
| ٦,٧        | العائد على حقوق المساهمين (٪)      |
|            | *المصدر: بلومبرغ                   |

| قطاعات السوق                |            |                   |                            |                 |
|-----------------------------|------------|-------------------|----------------------------|-----------------|
| القطاع                      | الإغلاق    | التغير<br>اليومي٪ | التغير منذ<br>بداية العام٪ | مكرر<br>الربحية |
| الطاقة                      | 0,077      | (٠,٢)             | ۲,٥                        | ۲۹,۲            |
| المواد الأساسية             | ٧,٠٠٩      | ٠,٠               | ۲۲,۰                       | عالي            |
| السلع الرأسمالية            | ۸,۰۰۸      | $(\cdot, r)$      | ۲۲,0                       | سالب            |
| الخدمات التجارية والمهنية   | ٤,١٦٢      | ٠,٨               | ۲,0                        | سالب            |
| النقل                       | ०,९६٠      | ١,٤               | YY,V                       | سالب            |
| السلع طويلة الأجل           | ٦,٧٢٦      | $(\cdot, r)$      | ۱۷,٥                       | سالب            |
| الخدمات الاستهلاكية         | ٤,٤٩٨      | ١,٩               | ٥,٤                        | سالب            |
| الإعلام                     | 11,19.     | ٠,٢               | ١٦,٤                       | ٤٤,١            |
| تجزئة السلع الكمالية        | 9,908      | ٠,٣               | ١٦,٣                       | سالب            |
| تجزئة الأغذية               | 11,108     | ٠,٤               | ٥,٩                        | ۲۹,٦            |
| إنتاج الأغذية               | ৽ৢৢৢৢৢৢৢৢৢ | ٠,٥               | ٣,٨                        | ۲۰,٦            |
| الرعاية الصحية              | ٧,٠٥٣      | ١,٢               | ۲٤,٨                       | ٤٢,٣            |
| الأدوية                     | ٥,٧٦٥      | (٠,٩)             | 11,0                       | ٤٧,٩            |
| البنوك                      | ٩,٦١٧      | ٠,٥               | ۲٦,٧                       | ۲٦,٢            |
| الاستثمار والتمويل          | ٦,٣١٨      | ٠,٢               | ۳٧,٥                       | سالب            |
| التأمين                     | ٦,٠٧٤      | ٠,٧               | ٠,٨                        | ۲٦,٥            |
| الاتصالات                   | ٧,٩٦٦      | $(\cdot, r)$      | ١٥,٥                       | 77,9            |
| المرافق العامة              | ٥,٦٢٥      | (r, r)            | ۲۲,۰                       | ٣٤,٨            |
| الصناديق العقارية المتداولة | ٤,٥٩٨      | ٠,٣               | ٧,٣                        | عالي            |
| إدارة وتطوير العقارات       | ٣,٢٢٧      | ١,٩               | ٧,٢                        | سالب            |
| التطبيقات وخدمات التقنية    | ۱۷٫۸۱۱     | (·,V)             | ۲٦,٤                       | ٤٨,٢            |
| معدل القيم                  |            |                   |                            |                 |

|   |              |              | معدل القيم          |
|---|--------------|--------------|---------------------|
| متوسط التداولات<br>للشهر الحالي (مليار) | معدل ۲۰ أيام | معدل ۱۰ أيام | معدل ٥ أيام         |
| ۸,۷۱                                    | ١٠,٠٢٠       | ١٠,٠٩٧       | ۱۰,۱۷٤              |
|   |              | سوق          | لإحصاءات المجمعة لا |

|                   |                    | سوی                 | راغ المناسب    |
|-------------------|--------------------|---------------------|----------------|
| عدد الصفقات (ألف) | الكمية (مليون سهم) | القيمة (مليار ريال) |                |
| 970,1             | 988,7              | ۲٥,٠                | الأسبوع الحالي |
| ١,٥٨٦,٨           | 1,282,8            | ٤٠,٥                | الأسبوع السابق |
|                   |                    |                     |                |

|            |        | الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر |
|------------|--------|------------------------------|
| التغير (٪) | السعر  | الشركة                       |
| ٠,٢=       | ٩٧,٨٠  | الراجحي                      |
| ٠,٠        | ٣٥,٤٠  | أرامكو السعودية              |
| ١,٣        | ٥٤,٤٠  | الأهلي                       |
| ٠,٠        | ١٢٠,٠٠ | سابك                         |
| -٣,٠       | ۱۲٦,۲۰ | اس تي سي                     |



### الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر الكويت على ارتفاع بنسبة ١,١٪. كما أغلق مؤشري مصر وقطر على ارتفاع بنســبة ٠,٦٪ لكل منهما. فيما أغلق مؤشري دبي وأبو ظبي على انخفاض بنسبة ٠,٦٪ و ٤٠٠٪ على التوالي. كما أغلق مؤشري البحرين وعمان على انخفاض بنسبة ٢٠٠٪ و ٢٠٠٪ على التوالي.
- أظهر تقرير اقتصادي نشـر أمس ارتفاع ثقة المستهلكين في الولايات المتحدة خلال أبريل الحالي بأكثر من التوقعات، ليصل إلى أعلى مســـتوى له منذ فبراير ٢٠٢٠. وارتفع مؤشر معهد كونفرانس بورد لثقة المســـتهلكين خلال الشـــهر الحالي إلى ١٢١,٧ نقطة مقابل ١٠٩ نقاط خلال الشهر الماضي وفقا للبيانات المعدلة. جاء الارتفاع الذي تجاوز التوقعات، للمؤشر الرئيسي مع ارتفاع مؤشر الثقة في الوضع الراهن إلى ١٣٩,٦ نقطة خلال أبريل الحالي مقابل ١١٠,١ نقطة خلال مارس الماضي. (الاقتصادية)
- أعلنت وزارة الخزانة الأمريكية أمس بيع سندات مدتها سبع سنوات بقيمة ٦٢ مليار دولار، حيث جاء الاكتتاب فيها في حدود المتوسط. وبلغ سعر العائد على السندات ذات السبع سنوات ١,٣٠٦٪ من قيمتها الاسمية، وبمعدل تغطية للطرح بلغ ٢,٣١ مرة. كانت وزارة الخزانة الأمريكية قد باعت سندات مدتها ٧ ســنوات في الشهر الماضي بقيمة ٦٢ مليار دولار، حيث بلغ سعر العائد عليها ١٩٣٪ ومعدل التغطية ٢,٢٣ مرة من قيمة الطرح. (الاقتصادية)
- أظهرت بيانات رسمية أمس نمو أرباح الشركات الصناعية الصينية ٩٢,٣ في المائة على أساس سنوي في مارس الماضي إلى ٧١١,١٨ مليار يوان (١٠٩,٦٦ مليار دولار). وأظهرت الأرقام الصادرة عن المكتب الوطني للإحصاءات أن ذلك يأتي بالمقارنة بصعود ١٧٩ في المائة على أساس سنوي شهده أول شهرين. (الاقتصادية)
- قالت أورسولا فون دير ليين رئيسة المفوضية الأوروبية إن خطة الاتحاد الأوروبي البالغ قيمتها ٧٥٠ مليار يورو لإعادة بنــاء الاقتصاد لجعله أكثر حماية للبيئة وأكثر رقمية بعد الجائحة هي فرصة القرن للتكتل المؤلف من ٢٧ دولة. ووفقا لـ"رويترز"، أضافت ليين في رسالة بالفيديو، "نريد بناء أوروبا خضراء تحمي مناخنا وبيئتنا وتوفر وظائف مستدامة، نريد أن نستثمر في أوروبا رقمية، مبدعة ومنافسة في الأسواق العالمية، ونريد أوروبا قادرة على التكيف وأفضل استعدادا في مواجهة أزمات المستقبل". (الاقتصادية)

|                            |                   |                   |         | أسواق العملات     |
|----------------------------|-------------------|-------------------|---------|-------------------|
| التغير منذ<br>بداية العام٪ | التغير<br>الشهري٪ | التغير<br>اليومي٪ | الإغلاق | العملة            |
| ١,١                        | ۲,0-              | ٠,١               | 9.,9    | مؤشر الدولار      |
| ١,٠-                       | ٣,١               | ٠,١               | 1,71    | اليورو            |
| ٥,٣                        | ١,٨-              | ۲,٠               | ۱۰۸,۷   | الين الياباني     |
| ١,٧                        | ١,٠               | ٠,١               | 1,79    | الجنيه الاسترليني |
| -٣,٠                       | 1,1-              | ٠,٠               | ٦,٤٨    | اليوان الصيني     |
| ۲,۱                        | ۲,٠               | ٠,٢–              | ٧٤,٦    | الروبية الهندية   |
| ٠,٠                        | ٠,٠               | ٠,٠               | ٣,٦٧    | الدرهم الإماراتي  |
| ٠,٠                        | ٠,٠               | ٠,٠               | ٣,٦٤    | الريال القطري     |
| ٠,٩-                       | ٠,٥_              | ٠,٠               | ٠,٣٠    | الدينار الكويتي   |
| ٠,١                        | ٠,٠               | ٠,٠               | ٠,٣٨    | الريال العماني    |
| ٠,١                        | ٠,٠               | ٠,٠               | ٠,٣٨    | دينار بحريني      |
| ٠,٤-                       | ٠,٣–              | ٠,٣–              | ١٥,٦٣   | الجنيه المصري     |

|  | ت الشركات السعودية |                       |
|--|--------------------|-----------------------|
| نوع الحدث                                | الشركة             | التاريخ               |
| جمعية عمومية عادية                       | أسواق ع العثيم     | ۲۸ أبريل              |
| جمعية عمومية غير عادية                   | صافولا             | ۲۸ أبريل              |
| جمعية عمومية عادية                       | ملاذ               | ۲۸ أبريل              |
| جمعية عمومية عادية                       | أسمنت أم القرى     | ۲۸ أبريل              |
| جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال) | حلواني إخوان       | ۲۸ أبريل              |
| جمعية عمومية عادية                       | مجموعة فتيحي       | ۲۸ أبريل              |
|  |                    | المصادر: تداول، أرقام |

| الأسواق الإقليمية |         |                            |                   |                            |                 |
|-------------------|---------|----------------------------|-------------------|----------------------------|-----------------|
| السوق             | الإغلاق | التغير<br>اليوم <i>ي</i> ٪ | التغير<br>الشهري٪ | التغير منذ<br>بداية العام٪ | مكرر<br>الربحية |
| دبي               | ۲,٦٣٠   | -٣,٠                       | ٣,١               | 0,0                        | 19,9            |
| أبو ظبي           | ٦,١٢٠   | ٠,٤-                       | ٣,٥               | ۲۱,۳                       | ۱۷,۳            |
| الكويت            | ०,•६०   | ١,١                        | ٧,٦               | ۱۰,۸                       | غ/م             |
| قطر               | ١٠,٩٦٩  | ٠,٦                        | 0,0               | ٥,١                        | ۱۸,٤            |
| عمان              | ۲,۷۱۸   | ٠,١-                       | ٠,٢               | ١,٦                        | ١٠,٠            |
| البحرين           | ١,٤٨٣   | ٠,٢_                       | ١,٧               | ٠,٤-                       | ۹,۱             |
| مصر               | 1.,091  | ٠,٦                        | ٠,٢               | ۲,۳-                       | ۸,٧             |

| الأسواق العالمية           |         |                   |                   |                            |                 |
|----------------------------|---------|-------------------|-------------------|----------------------------|-----------------|
| المؤشر                     | الإغلاق | التغير<br>اليومي٪ | التغير<br>الشهري٪ | التغير منذ<br>بداية العام٪ | مكرر<br>الربحية |
| أمريكا (DJI)               | TT,910  | ٠,٠               | ٣,٠               | ۱۱,۰                       | ۲۲,۸            |
| أمريكا (Nasdaq 100)        | ۱٤,٠٩٠  | ٠,٣–              | ٦,٤               | ٩,٣                        | ٣٧,٠            |
| أمريكا (S&P 500)           | ٤,١٨٧   | ٠,٠               | ٥,٤               | 11,0                       | ۲۹,۹            |
| المملكة المتحدة (FTSE 100) | ٦,٩٤٥   | ٠,٣–              | ٣,٤               | ٧,٥                        | ۱٩,٤            |
| ألمانيا (DAX 30)           | 10,789  | ٠,٣–              | ١,٦               | 11,7                       | ۲۱٫٦            |
| فرنسا (CAC 40)             | ٦,٢٧٤   | ٠,٠               | ٣,٤               | ۱۳,٠                       | ٥٦,٩            |
| اليابان (Nikkei 225)       | Y1,994  | ٠,٥_              | ۱,٤-              | ٥,٦                        | 78,8            |
| روسيا (MICEX)              | ۲٫٦٠١   | ٠,٣–              | ١,٧               | ٩,٥                        | ١٤,١            |
| ھونج کونج (HIS)            | 41,984  | ٠,٠               | ۲,٠               | ٦,٣                        | ١٤,٧            |
| كوريا الجنوبية (KOSPI)     | ۳,۲۱۰   | ٠,١-              | ٥,٠               | ١١,٩                       | ۲٦,١            |
| الصين (SHCOMP)             | ٣,٤٤٣   | ٠,٠               | ٠,٠               | ٠,٩-                       | ۱۳,۳            |
| استراليا (ASX 200)         | ٧,٠٣٤   | ٠,٢-              | ٣,٦               | ٦,٨                        | ۲٣,٠            |
| الهند (Sensex)             | ٤٨,٩٤٤  | ١,٢               | ١,١-              | ۲,٥                        | ۲۹,٦            |
| الأسواق الناشئة (MSCI)     | 1,777   | ٠,٧               | ٣,٥               | 0,0                        | ۲۳,۳            |
| عالمي (MSCI)               | 7,907   | ٠,١-              | ٥,٠               | ٩,٧                        | ۲۳,٦            |

|                            |                   |                   |       | أسواق السلع (دولار أمريكي)        |
|----------------------------|-------------------|-------------------|-------|-----------------------------------|
| التغير منذ<br>بداية العام٪ | التغير<br>الشهري٪ | التغير<br>اليومي٪ | السعر | السلعة                            |
| ۲۸,٠                       | ٠,٨               | ١,٢               | ٦٣,٩  | النفط العربي الخفيف (برميل)       |
| ۲۸,۲                       | ٤,٥               | ١,٢               | ٦٦,٤  | خام برنت (برمیل)                  |
| <b>۲۹,V</b>                | ٦,٤               | ١,٧               | ٦٢,٩  | خام غرب تكساس (برميل)             |
| ۱۳,۲                       | ١٠,٢              | ٣,٠               | ۲,۸۷  | الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية) |
| ٦,٤-                       | ٤,٠               | ٠,٣_              | 1,777 | الذهب (اونصة)                     |
| ٠,٤-                       | ٧,٦               | ٠,١               | ۲٦,۲  | الفضة (اونصة)                     |
| ٣٥,٣                       | ٠,٩               | ٠,٠               | 1,77. | الحديد (طن)                       |
| ۱۷,٦                       | ۸,۱               | ٠,٦               | 1,779 | خام الحديد (طن متري/يوان صيني)    |
| 18,7                       | ۱۸,۷              | ٠,٨-              | 377   | القمح                             |
| ٤٣,٧                       | ۲٣,٣              | ۲,۲               | ٦٩٦   | حبوب الذرة                        |
| ۱۰,۸                       | ۲۱,٥              | ٤,٥               | ۱۷,۹  | سکر (باوند)                       |
| 17,9                       | ۲,۸               | ٠,٠               | ۲,0٣٥ | بودرة الحليب (يورو/طن متري)       |

|                                       |                              |                              |          | أسعار الفائدة بين البنوك |
|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------|----------|--------------------------|
| التغير منذ بداية<br>العام (نقطة أساس) | التغير الشهري<br>(نقطة أساس) | التغير اليومي<br>(نقطة أساس) | *الفائدة | المنطقة                  |
| ٥,٤-                                  | ١,٠-                         | ٠,٣                          | ٠,١٨٤    | الولايات المتحدة (LIBOR) |
| ۲,۰-                                  | ٠,١                          | ٠,٠                          | ٠,٧٩٧    | السعودية (SAIBOR)        |
| ۱۲,۸-                                 | ١,١-                         | ٣,٣                          | ۰,۳۸۰    | الإمارات (EIBOR)         |
| ۱۰,۸-                                 | ٣,٣                          | ٧,٦-                         | 1,.15    | قطر (QIBOR)              |
| 97,٣-                                 | ۲,٠                          | ٠,٠                          | 1,770    | البحرين (BHIBOR)         |

معدل الفائدة لثلاثة اشهر

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز الأسعار كما في ٢٧ أبريل ٢٢١



دارة الوساطة والمراكل الاستثمارية

رئيس إدارة الأبحاث طلحة نزر +911 11 550150. t.nazar@aljaziracapital.com.sa

F.alsuweilmy@aljaziracapital.com.sa

محلل فيصل السويلمي 4911 11 5501110

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات علاء اليوسف + 9771115507.7.

a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات في المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية سلطان إبراهيم المطوع +911 11 5501712 s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

محلل أول جاسم الجبران +911 11 [[0][£A j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -

+977 11 55075-1

أحمد سلمان

رئيس الإدارة الدولية والمؤسسات

a.salman@aljaziracapital.com.sa

عبدالرحمن المشعل +911 11 5501774 A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة عبد الله الرهيط +977 17 77170 57

aalrahit@aljaziracapital.com.sa

### إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغايــة من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصــادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات او تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيد هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بســـبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق، الأراء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأراء المستقبل. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعليا. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة /عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و /او زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأســواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يســـمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصا في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدرائها التنفيذين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يســـمح بنســـخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج الملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطى مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعنى قبول الالتزام بالقيود السابقة.

# إدارة الأصول الوساطة التمويل الشركات اخدمات الحفظ المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٢٠٥٦٠٦٨-٢١١٠